

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 19.06.2017,
číslo prenajímateľa: 1145/2017-PN, číslo nájomcu: 2017/0460
(ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Obchodné meno: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
Právna forma: štátny podnik
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK2020066213
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, vložka č. 713/S
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK72 0200 0000 0029 6006 0157
Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a adresa na doručovanie písomností:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepny závod Piešťany
Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany
Konajúci prostredníctvom: Ing. Jozefína Slezáková, riaditeľka odštepneho závodu
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Po, vložka č. 10013/T
(ďalej len „**prenajímateľ**“ a SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik ďalej samostatne ako „**SVP, š. p.**“)

a

2/ Trenčiansky samosprávny kraj
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Právna forma: samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška – predseda TSK
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej prenajímateľ spolu s nájomcom aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.
Predmet Dodatku č. 1

1. Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 19.06.2017, číslo prenajímateľa 1145/2017-PN, číslo nájomcu 2017/0460 (ďalej aj ako „**zmluva**“) v súlade s Článkom VIII. Záverečné ustanovenia odsek 2., ktorým sa zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

2. Doterajšie znenie zmluvy sa v Článku I. Predmet zmluvy a účel nájmu, v odseku 1. dopĺňa o tieto ďalšie pozemky registra C KN:

Katastrálne územie	Druh pozemku	Parcela C KN	Výmera	číslo LV	Vodná stavba na pozemku
Nové Mesto nad Váhom	Zastavané plochy a nádvoria	4833/8	92	747	Obslužná komunikácia na ľavej strane odpadového kanála vodnej elektrárne NMnV (ľavostranná obslužná komunikácia)
Nové Mesto nad Váhom	Vodné plochy	2186/11	4	747	Prístupová komunikácia od odpadového kanála vodnej elektrárne NMnV k pravostrannej ochrannej hrádzi Váhu
Nové Mesto nad Váhom	Zastavané plochy a nádvoria	4833/2	742	747	Prístupová komunikácia od odpadového kanála vodnej elektrárne NMnV k pravostrannej ochrannej hrádzi Váhu
Nové Mesto nad Váhom	Zastavané plochy a nádvoria	4833/1	1097	747	Prístupová komunikácia od odpadového kanála vodnej elektrárne NMnV k pravostrannej ochrannej hrádzi Váhu
Horná Streda	Vodné plochy	1324/30	391985	611	Odpadový kanál vodnej elektrárne Horná Streda
Horná Streda	Ostatné plochy	1324/32	24657	611	Ľavostranná ochranná hrádza vodnej elektrárne Horná Streda

3. Doterajšie znenie zmluvy sa v Článku IV. Podmienky nájmu, povinnosti nájomcu a prevádzkovateľa cyklotrasy dopĺňa o odsek 4. s nasledovným textom:

4. Nájomca sa v rámci svojej činnosti na predmete nájmu zaväzuje v celom rozsahu rešpektovať vecné bremená:

a) Vecné bremená zapísané na LV č. 611, k.ú. Horná Streda, v časti C Ľarchy

- Vecné bremeno v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO: 36361518 podľa § 10 ods 1 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v spojení s § 69 ods 10 tohto zákona v rozsahu podľa gpl. č. 577/2011 na parcelu C-KN p.č. 1386, 1324/30, 1324/32 – Z-3101/2011 – zm.č. 170/11, 141/18
- Vecné bremeno zo zákona podľa § 96 ods 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západodoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl.č. 241/2015 na nehn. C-KN p.č. 1324/30, 1324/577, 1324/803, 1324/805 – Z 1421/15-zm.č. 208/15, 269/15, 141/18, 336/18

b) Vecné bremená zapísané na LV č. 747, k.ú. Nové Mesto nad Váhom, v časti C Ľarchy

- Vecné bremeno zo zákona č. 656/2004 Z.z. § 10 v prospech Západodoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 spočívajúce v práve výkonu povolennej činnosti, v práve vstupu a v trpení ochranného pásma vzdušného elektrického vedenia podľa geometrického plánu č. 33165041-121/2009 na parcely registra „C“ p.č. 2186/4, 4839/7, 4840/1, 6048/4, 4833/1, 4833/2, 4833/4 a parcely registra „E“ p.č. 1011/52, 2644/1 – Z-731/2010 – VZ 778/10, 474/13, 1341/18
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech

Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36566497-192/2014 na parcely registra „C“ p.č. 2186/4, 2186/5, 2309/2, 2310/3, 4805/64, 4806/4, 4808/2, 4809/2, 4811/4, 4811/5, 4817/8, 4818/4, 4819/5, 4821/56, 4821/57, 4821/58, 4821/59, 4821/60, 4821/61, 4821/62, 4821/63, 4832/5, 4839/7, 6048/4, 4833/1, 4833/2, 4833/3, 2186/11, 2186/12 – Z 3723/14 – zmč. 580/15, 1341/18

Článok II. Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 19.06.2017, číslo prenajímateľa 1145/2017-PN, číslo nájomcu 2017/0460, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 k nej zmenené zostávajú bez zmien v platnosti.
2. Zmluvné vzťahy neupravené v tomto Dodatku č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v siedmich (7) vyhotoveniach s platnosťou originálu, tri (3) vyhotovenia pre prenajímateľa, tri (3) vyhotovenia pre nájomcu a jedno (1) vyhotovenie pre Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, pre potreby katastrálneho konania.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany zabezpečia zverejnenie tejto zmluvy v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a to prenajímateľ v Centrálnom registri zmlúv a nájomca na svojom webovom sídle.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jeho zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tohto Dodatku č. 1 a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy ak adresát doručenie písomnosti odmietol, a to dňom odmietnutia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná vôľa nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto Dodatku č. 1 je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tohto Dodatku č. 1 ho obidve zmluvné strany podpisujú.
8. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
9. Návrh na zápis tohto Dodatku č. 1 do katastra nehnuteľností podá nájomca, a to po zrealizovaní stavby.

V Piešťanoch dňa: - 9 -09- 2019

Prenajímateľ:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

V Trenčíne dňa:

Nájomca:
Trenčiansky samosprávny kraj

.....
Ing. Jozefína Slezáková
riaditeľka odštepného závodu

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK